



Baustein 1*: Vermittlung/Vermietung

Was wir berechnen:

- Pauschalpreis pro Vermietungseinheit 1,5 Nettokaltmieten
- Bei einer einmaligen Laufzeitverlängerung von weiteren 4 Wochen zzgl. 0,5 Nettokaltmieten
- Mehraufwand (z.B. bei der Bestandsaufnahme oder bei mehr als 5 Besichtigungsterminen: Abrechnung gem. gesonderter Vereinbarung 59 EUR/Std.
- Aufwandspauschale:
 - Kommt es trotz Nachweises eines geeigneten Mietinteressenten nicht zum Vertragsabschluss, gelten die obigen Pauschalpreise
 - Kann Haus & Grund Husum keinen Mietinteressenten nachweisen, berechnen wir eine einmalige Aufwandspauschale von 150 EUR

Weitere Preise:

- Reisekosten bis 20 km Anfahrt: 6,50 EUR/pauschal
- Reisekosten ab 21 km Anfahrt: 0,30 EUR/Kilometer
- Inseln nach individuellem Aufwand: Preis auf Anfrage
- Dienstleistungen außerhalb unseres Einzugsgebietes: Preis auf Anfrage
- Mieter-Solvenz-Check online: 17,95 EUR/Check
- Mieter-Solvenz-Check Büro: 24,95 EUR/Check



Baustein 3*: Wohnungsabnahme und/oder -übergabe

Was wir berechnen:

- Pauschalpreis pro Abnahme 179 EUR (bis zu 2 Stunden)
- Pauschalpreis pro Übergabe 119 EUR (bis zu 1 Stunde)
- Mehraufwand, Abrechnung nach Aufwand und Nachweis 59 EUR/Std.
- Auslagen/Fahrkosten:
 - Reisekosten bis 20 km Anfahrt: 6,50 EUR/pauschal
 - Reisekosten ab 21 km Anfahrt: 0,30 EUR/Kilometer
 - Inseln nach individuellem Aufwand: Preis auf Anfrage
 - Dienstleistungen außerhalb unseres Einzugsgebietes: Preis auf Anfrage

Baustein 2*: Mietvertrag

Was wir berechnen:

- Pauschalpreis pro Mietvertrag 139 EUR
(nur Baustein 2 alleine, ohne Baustein 1)
- Mehraufwand, Abrechnung nach Vereinbarung und Nachweis 59 EUR/Std.
- Auslagen/Fahrkosten:
 - Reisekosten bis 20 km Anfahrt: 6,50 EUR/pauschal
 - Reisekosten ab 21 km Anfahrt: 0,30 EUR/Kilometer
 - Inseln nach individuellem Aufwand: Preis auf Anfrage
 - Dienstleistungen außerhalb unseres Einzugsgebietes: Preis auf Anfrage
- Mieter-Solvenz-Check online: 17,95 EUR/Check
- Mieter-Solvenz-Check Büro: 24,95 EUR/Check



Baustein 4*: Betriebskostenabrechnung

Was wir berechnen:

- Einmalige Grundvergütung pro Vermietungseinheit 99 EUR
- Betriebskostenabrechnung bis zu 10 Vermietungseinheiten inkl. jährlicher Pflege und Aktualisierung der Bestandsdaten 59 EUR
- Betriebskostenabrechnung von mehr als 10 Vermietungseinheiten Preis auf Anfrage
- Für den Mehraufwand bei Bestandsaufnahme, Abrechnung nach Aufwand und Nachweis 59 EUR/Std.
- Auslagen und Fahrkosten:w
 - Reisekosten bis 20 km Anfahrt: 6,50 EUR/pauschal
 - Reisekosten ab 21 km Anfahrt: 0,30 EUR/Kilometer
 - Inseln nach individuellem Aufwand: Preis auf Anfrage
 - Dienstleistungen außerhalb unseres Einzugsgebietes: Preis auf Anfrage

* Die Preise verstehen sich, soweit nicht anders angegeben, inkl. gesetzl. MwSt.

