

AUFTRAG Baustein 3 „Wohnungsabnahme und/oder -übergabe“

Wir begleiten Sie bei der Wohnungsabnahme und/oder -übergabe und fertigen ein gerichtsverwertbares Abnahme/Übergabeprotokoll an. Gerne können Sie uns damit auch direkt beauftragen.

Hiermit beauftrage/n ich/wir,

.....
.....

(Name, Vorname, Anschrift, Mitgliedsnummer) als Eigentümer der Immobilie

.....

(genaue Bezeichnung des Mietobjektes) den **Haus und Grund Husum e.V.**, Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümergebiet Husum und Umgebung, Hafenstr. 1, 25813 Husum, im Folgenden HAUS und GRUND Husum mit der Durchführung von Baustein 3 „Wohnungsabnahme und/oder -übergabe“:

HAUS und GRUND Husum führt für Sie eine Wohnungsabnahme-/Wohnungsübergabe durch. Wir erstellen zur Dokumentation ein entsprechendes Protokoll, notieren die Zählerstände, ebenso etwaige Mängel bzw. Schäden des Objektes zum Zeitpunkt der Übergabe gem. Mustervordruck von Haus & Grund und erfassen die Schlüsselübergabe. Zudem fertigen wir Fotos an, in der Regel ein Foto pro Raum, zzgl. Fotos augenscheinlich erkennbarer Mängel und Schäden. Als Zeitaufwand setzen wir einen zeitlichen Rahmen für eine Abnahme von bis zu 2 Stunden und für eine Übergabe von bis zu 1 Stunde.

Wir berechnen Ihnen für unsere Leistung einen **Pauschalpreis** pro Abnahme von **219,00 € incl. ges. MWSt** und einen **Pauschalpreis** pro Übergabe **149,00 € incl. ges. MWSt**.

Wir weisen auf Folgendes hin:

- HAUS und GRUND Husum ist nicht als Wohnimmobilienverwalter im Sinne § 34 c Gewerbeordnung tätig
- Voraussetzung unserer Tätigkeiten ist Ihre Mitgliedschaft bei HAUS und GRUND Husum
- Dienstleistung können grundsätzlich nur innerhalb unseres Einzugsgebietes erbracht werden
- Mehraufwand und Zusatzleistungen werden nur berechnet, wenn sie vorher besprochen und vereinbart wurden

- Personenbezogene Daten des Vermieters & des/r Mieter/s werden im Rahmen der Ausführung dieses Auftrages gespeichert.

Unsere Preise sind Bruttoendpreise, Stand 20. März 2024 – Änderungen in der Leistungsbeschreibung und im Preisverzeichnis vorbehalten.

Ort, Datum

Unterschrift



Für unsere Preisberechnung erteilen Sie uns das folgende Sepa-Mandat:

Einzugsermächtigung/ SEPA-Lastschriftmandat:

Gläubiger-Identifikationsnummer: DE93 ZZZ00001113795
Mandatsreferenz wird separat mitgeteilt!

Hiermit ermächtige/n ich/wir HAUS & GRUND Husum Zahlungen von meinem/unserem Konto per Lastschrift aus dem obigen Vermietungsauftrag einzuziehen.

Zugleich weise/n ich/wir mein/unser Kreditinstitut an, die von HAUS & GRUND Husum auf mein/unser Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

Hinweis: Ich kann/ Wir können innerhalb von acht Wochen beginnend mit dem Belastungsdatum die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem/unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen - Zahlungsart: wiederkehrende Zahlung.

Kontoinhaber/in :

IBAN

BIC

Husum, den

.....

Unterschrift des Kontoinhabers