

Musterbrief: Anpassung der Vorausleistung für Betriebs- und Heizkosten

[Absender/Vermieter]

[Empfänger/Mieter]

[Ort und Datum]

Anpassung der Vorausleistung [Adresse des Mietobjektes benennen]

Sehr geehrte _____,

sicherlich haben Sie mitbekommen, dass in den vergangenen Wochen und Monaten die allgemeinen Kosten stark gestiegen sind. Insbesondere die Preise im Bereich der Energieversorgung werden voraussichtlich auch weiterhin steigen. Insofern ist zu befürchten, dass die kommende Abrechnung über die Betriebs- und Heizkosten einen erheblichen Nachzahlungsbetrag für Sie ausweist.

Um eine solche erhöhte Nachzahlung zu umgehen, empfehle ich Ihnen, Ihre Vorausleistung für die Betriebskosten von bisher _____ € auf zukünftig _____ € und für die Heizkosten von bisher _____ € auf zukünftig _____ € zu erhöhen. Bitte passen Sie Ihren Dauerauftrag entsprechend an.

Ich möchte darauf hinweisen, dass Sie nicht dazu verpflichtet sind, eine erhöhte Vorausleistung zu erbringen. Ich gehe aber davon aus, dass es sich auch in Ihrem Sinne verhält, wenn Sie eine angemessene Vorausleistung zahlen und nicht zum Zeitpunkt der Abrechnung einen hohen Nachzahlungsbetrag aufzubringen haben. Die Anpassung zum jetzigen Zeitpunkt erfolgt somit auch in Ihrem Interesse.

Mit freundlichen Grüßen

[Unterschrift Absender/Vermieter]