

**Vortrag vom 10.11.2010 Dr. Ingrid Gilles,
Vorstandsmitglied von Haus & Grund Husum**

Alle Vorzüge für Haus & Grund- Mitglieder auf einen Blick

Neben der Interessenvertretung auf bürokratisch-politischer Ebene gibt es eine Vielfalt von Vorzügen für den privaten Grundeigentümer in Form von Dienst- und Serviceleistungen sowie zahlreiche Rabatte bei einigen Kooperationspartnern. Unsere Dienstleistungspalette richtet sich gleichermaßen an Kauf- und Bauwillige, an Wohnungseigentümer, Hauseigentümer und private Vermieter.

Die Leistungen wurden aus den Internetseiten

www.haus-und-grund-husum.de (Unser Ortsverein; Seite wird überarbeitet)

www.haus-und-grund-sh.de (Landesverband)

www.haus-und-grund-deutschland.de (Zentralverband)

zusammengestellt und können sich wegen der Vielzahl der Angebote nur auf eine Auswahl beschränken. Meine Recherche ist mit größtmöglicher Sorgfalt erfolgt, für eventuelle Fehler wird jedoch keine Haftung übernommen.

Haus und Grund Rechtsrat

Kostenlose **Rechtsberatung** in allen Fragen des Grundeigentums, z.B. Mietrecht, Nachbarrecht, Erbrecht, Baurecht, Steuerrecht, Enteignungsrecht, Ratschläge bei Ärger mit Handwerkern und vieles mehr.

Haus & Grund Kooperationspartner in Husum: EJSJ Rechtsanwälte, Fachanwälte, Notare

Haus und Grund Baurat

Bautechnische Beratung, Bauphysikalische Beratung

Baubegleitung und Überwachung

Energieausweise, Wertgutachten

und vieles mehr durch Kooperation mit der ARGE-SH (Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen): 10 % Rabatt für Mitglieder, Preislisten mit den ermäßigten Preisen auf der Internetseite des Landesverbandes und in der Geschäftsstelle.

Haus & Grund Kooperationspartner in Husum: EBS, Bau + Sachverständigenbüro.

Meisterhaft-Betriebe: Qualitätsoffensive von Innungsbetrieben für professionelle, kompetente und zuverlässige Bauausführungen. Teilnehmende Betriebe räumen Mitgliedern einen Preisnachlass von 3 bis 5% je nach Auftragssumme ein. Die Liste der teilnehmenden Betriebe befindet sich auf der Internetseite des Landesverbandes.

Bauschadenermittlung (Deutscher Holz- und Bautenschutzverband) zu günstigen Konditionen für Mitglieder (Internetseite des Zentralverbandes)

Haus und Grund Wirtschaftsrat

Versicherungen; Rabatte dank Kooperationen mit der Provinzial bei

Sachversicherungen: Wohngebäudeversicherung 20% Rabatt;

Hausrat-/Glasversicherung 10% Rabatt und
Gewässerschadenhaftpflichtversicherung 25 % Rabatt auf den Grundbeitrag
Haftpflichtversicherungen direkt bei Haus und Grund abschließbar:
Grundstückshaftpflicht und daran gekoppelt Privathaftpflicht und
Hundehaftpflichtversicherung zu sehr günstigen Konditionen dank eines
Gruppenversicherungsvertrages mit der Provinzial
z.B. Grundeigentümerhaftpflicht für ein Einfamilienhaus ab 18€ Jahresbeitrag
Rechtenschutzversicherung (Rahmenvertrag mit der ÖRAG) z.B. für selbstgenutztes
Einfamilienhaus ab 27,50€

Formularservice: Formulare, die stets der neuesten Rechtsprechung angepasst
werden zu vergünstigten Preisen für Mitglieder

Infoblätter (kostenlos) zu allen Themenbereichen rund um Ihre Immobilie, in der
Geschäftsstelle und im Internet herunterladbar

Bonitätsprüfung von Mietkandidaten, sowohl bei unserem Ortsverein, als auch über
das Internet für schnelle Dienste am Wochenende oder außerhalb der
Geschäftszeiten

Inserieren beim Marktführer im Internet (Kooperation mit Immobilienscout 24.de)
exklusiv für Mitglieder: 25% Rabatt (über Internetseite des Zentralverbandes)

Baufinanzierung: Kostenlose und unabhängige Beratung durch Investitionsbank
Schleswig-Holstein. Die IB- Bank kennt die aktuellen Fördermittel des Bundes und
des Landes Schleswig-Holstein

Haus & Grund Kooperationspartner in Husum: Nospa
Haus & Grund Kooperationspartner auf Landesebene: LBS

Titelüberwachungsservice durch Inkassounternehmen (Schimmelpfeng) bis zu 30
Jahre lang möglich zu günstigen Konditionen für Mitglieder (Internetseite des
Zentralverbandes)

Haus & Grund Hausrat

Graffiti-Schutz und Graffiti-Entfernung (Exuweg) für Mitglieder bundesweit zu
günstigen Festpreisen (Internetseite des Zentralverbandes)

Was gibt es noch?

Norddeutsche Hausbesitzerzeitung monatlich und kostenlos; Jahrbücher und
Mitgliederversammlungen mit aktuellen Themen, Jahresausflüge zu vergünstigten
Preisen, Landes- und Bundesverbandstage mit namhaften Vertretern aus Politik,
Wissenschaft, Verwaltung und diversen Verbänden, jeweils gut organisiert mit einem
attraktiven Rahmenprogramm, Seminare und vieles mehr.....

Nachtrag: Neue Kooperationspartner von Haus & Grund Husum

Stadtwerke (in Verhandlung), Worminghaus und Hagebaumarkt mit Rabatten für
Mitglieder

Der Mitgliedsbeitrag beträgt nur 32€ pro Jahr und kann meist allein durch die
zahlreichen Vergünstigungen mehr als erwirtschaftet werden.